



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2019 г. № 2026

### О присвоении адреса объекту капитального строительства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов", статьей 23.1 закона Архангельской области от 23.09.2004 № 258-внеоч.-ОЗ "О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

В связи с выдачей разрешения на строительство от 22.04.2016 № RU 29301000-123-2016 присвоить адрес объекту капитального строительства – индивидуальному жилому дому, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 29:22:011308:1174, в соответствии с план-схемой, прилагаемой к настоящему постановлению:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Карбасная, дом 28.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш



14 DEC 2019  
ГАУ АО «МФЦ»  
С подлинником сверено  
ШЕВЦОВА А.Е.  
(И.О.)



## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

Дата выдачи: 14.10.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 05.10.2015

Субъект (субъекты) права: Лыжин Валерий Сергеевич,

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 29:22:011308:1174

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, площадь 1 327 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Ягодная

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" октября 2015 года сделана запись регистрации № 29-29/001-29/001/123/2015-500/2

АРХАНГЕЛЬСКАЯ



Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

С.С. Долгоборолова

29-29/001-29/001/123/2015-500/2

29-АЛ 154793



14 DEC 2019  
ГАУ АО «МФЦ»  
С подлинником сверено



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г.Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66  
E-mail: architect@arhcity.ru; http://www.arhcity.ru

Лыжину В. С.

14.12.2019 № 013/01-12/14232

На № 19-48/9756 от 26.11.2019  
16966

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (реконструкцию)  
объекта капитального строительства

Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, уведомляет Вас об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства "Индивидуальный жилой дом"


Основания для отказа:

1. Размещение планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства не соответствует параметрам разрешенного строительства, установленным правилами землепользования и застройки, Градостроительным Кодексом либо другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве:

- в соответствии со ст. 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 29.11.2017 № 595, максимальная площадь земельного участка, предназначенного для размещения индивидуального жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства составляет 1200 квадратных метров.

- в соответствии со ст. 33 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 29.11.2017 № 595, минимальный процент застройки в границах земельного участка для всех видов разрешенного использования не может быть менее 10 процентов.

Директор департамента

 / Д.А. Маслов  
подпись расшифровка

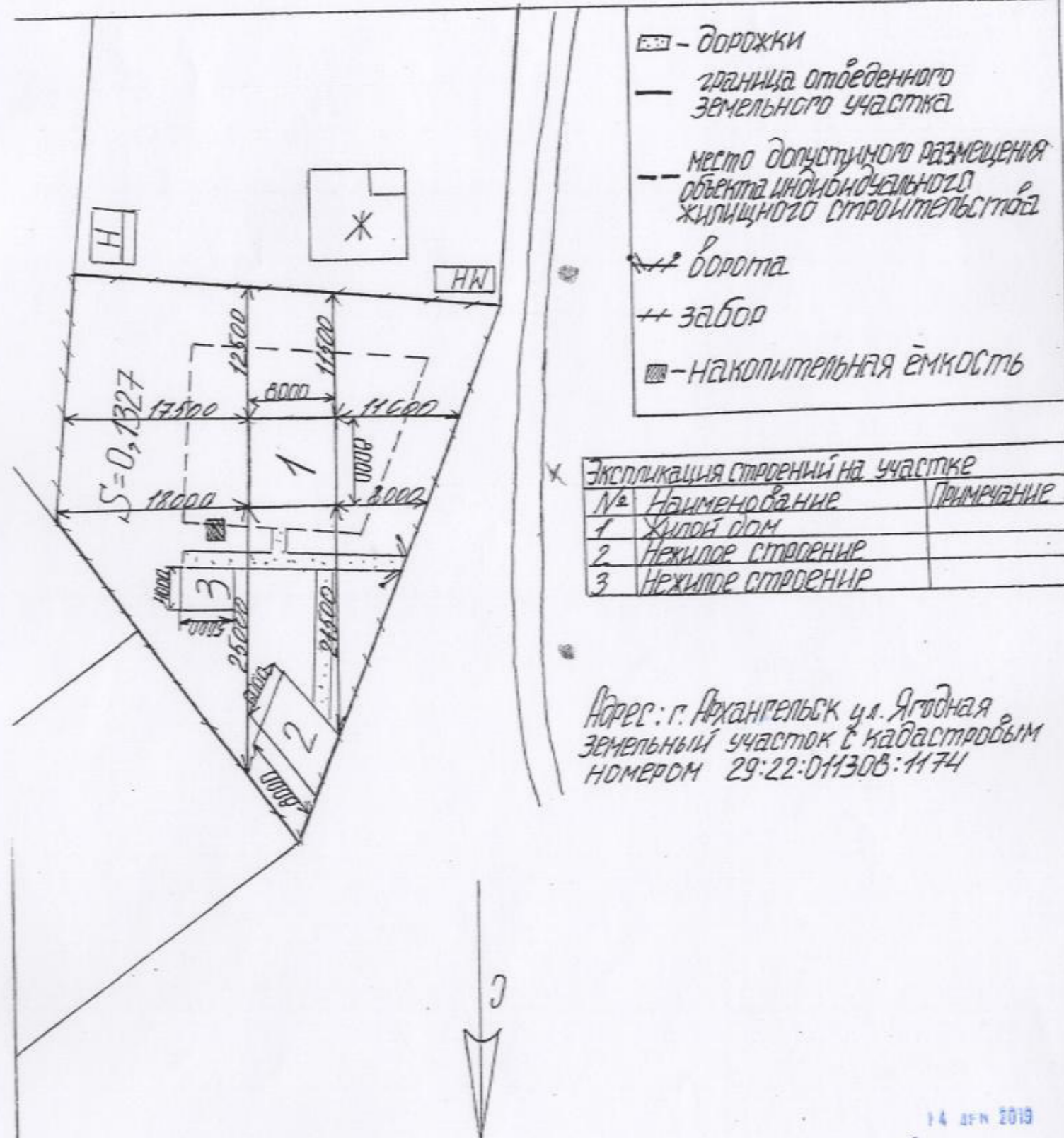
Уведомление и комплект документов получил:

/Ф.И.О. физического лица, либо Ф.И.О. его представителя / Ф.И.О. руководителя организации,

подпись

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
дата получения 14.12.2019  
ГАУ АО «МФЦ»  
С подлинником сверено  
ШЕВЦОВА А.Е.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства М 1:500



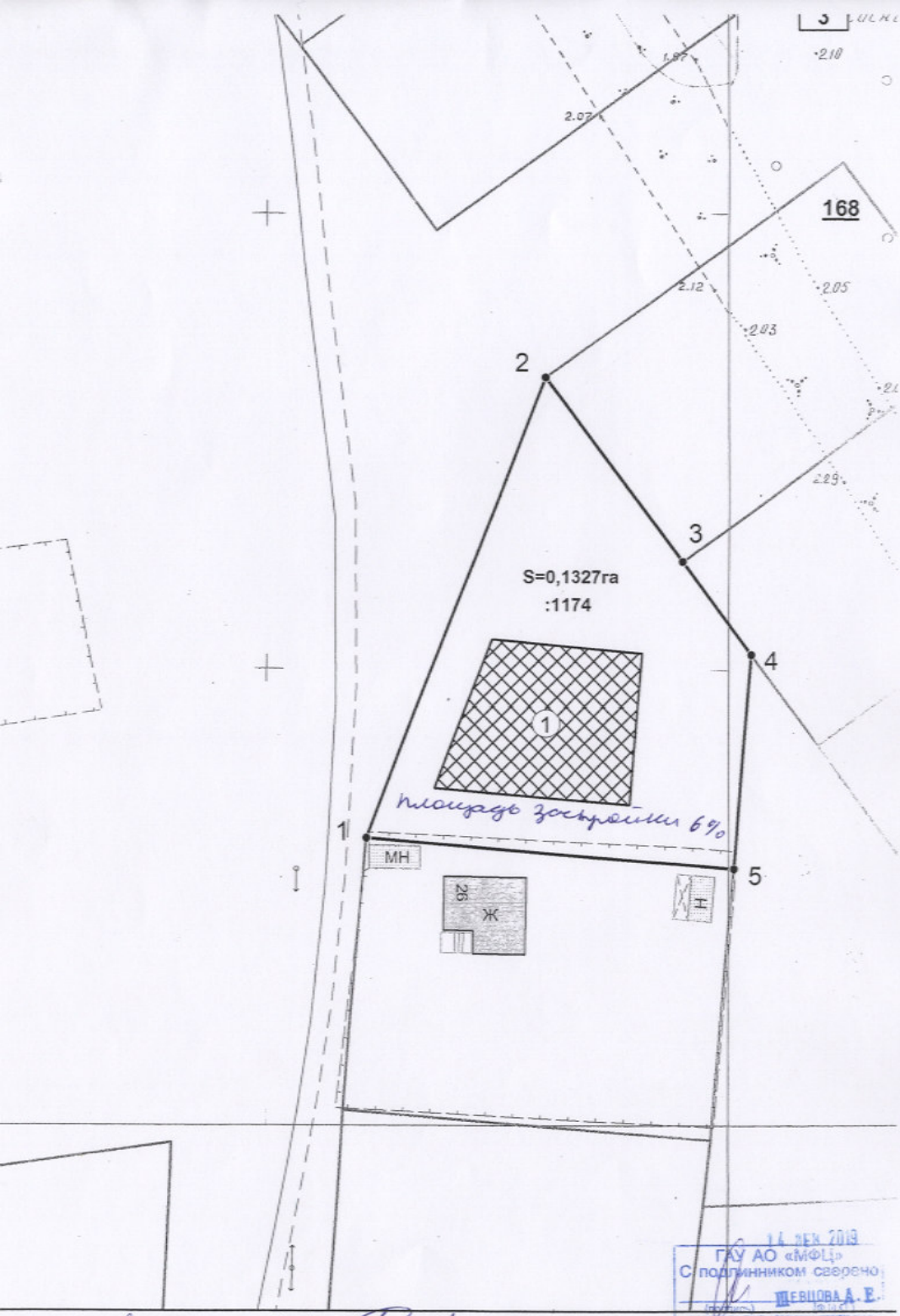
Экспликация строений на участке

№	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	
2	Нежилое строение	
3	Нежилое строение	

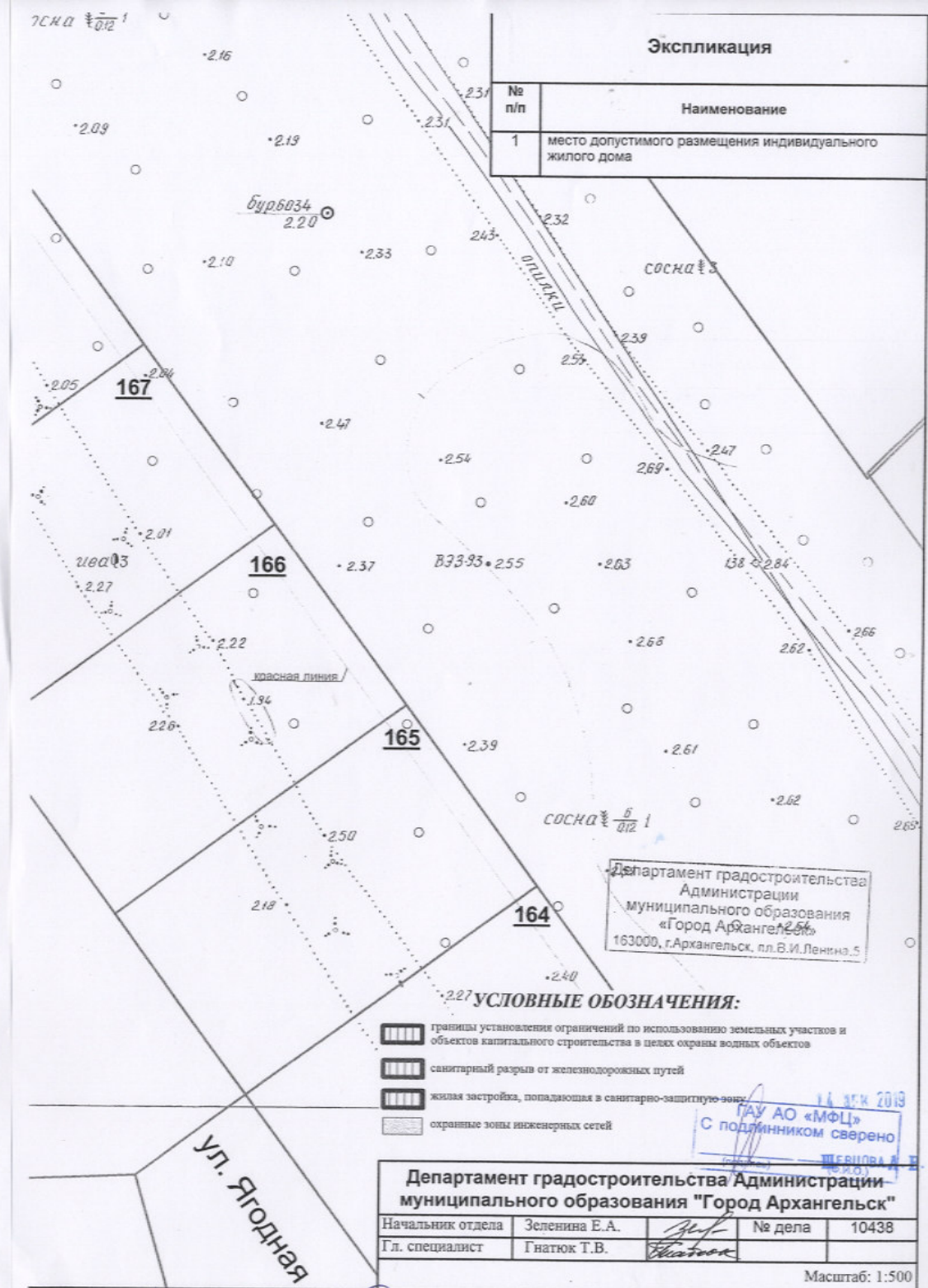
Адрес: г. Архангельск ул. Ягодная  
земельный участок с кадастровым номером 29:22:011306:1174

14.12.2019  
ГАУ АО «МФЦ»  
С подлинником сверено  
ШЕВЦОВА А.Е.  
(подпись) (Ф.И.О.)

копия верна 14.12.19 Лыжину В. С.



Копия верна 14.12.19 Д. Лыжин В. С.



Копия верна 14.12.19. Д. Лыжин В. С.